

ENERGIE.WOHNEN

KUNDENZEITUNG



NR. 2 | 2025

**Schönburger
Landbote**



*Frohe Weihnachten
wünschen die*



Liebe Leserinnen und Leser,

der Winter naht und wir blicken auf ein abwechslungsreiches Jahr voller spannender Ereignisse und Highlights zurück. Auch in der kalten Jahreszeit stehen viele traditionelle und in der Region bekannte Höhepunkte an. Mit dem Anschieben der Weihnachtspyramide in Glauchau am 30. November leiten die Stadtwerke Glauchau gemeinsam mit der Stadt die Weihnachtszeit ein. Auch die Eisbahn auf dem Schlossvorplatz wird mit Beginn des Weihnachtsmarktes eröffnet und lädt Familien zu fröhlichem Schlittschuhvergnügen ein.

Neue Wohnungsangebote freuen sich auf interessierte Bewerber. Wir informieren Sie transparent über unsere gesunkenen und konkurrenzfähigen Energiepreise und haben für unsere treuen Kunden einen neuen Treuebonus parat. Außerdem halten wir Sie über Neuigkeiten im Energiesektor und der Wohnungswirtschaft auf dem Laufenden. Auch ist diese Ausgabe eine Plattform für Veranstaltungen aus Glauchau, die wir Ihnen auf den letzten Seiten präsentieren.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und eine schöne und angenehme Adventszeit.

Öffnungszeiten Jahreswechsel Stadtwerke und Stadtbau

Das Kundenbüro der Stadtwerke Glauchau und Stadtbau Glauchau bleibt vom 24. Dezember 2025 bis zum 2. Januar 2026 geschlossen. Ab dem 5. Januar 2026 sind wir wieder persönlich für Sie da.
Am 23. Dezember 2025 ist unser Kundenbüro nur bis 16 Uhr geöffnet.

Havarienummern Stadtwerke (kostenfrei):

Strom/Beleuchtung: 0800 0500750

Gas: 0800 0500760

Wärme: 0800 0500740



Speziell für die Abgabe unserer Sonderpreisverträge gelten

nachfolgende Hinweise: Ihren unterschriebenen Vertrag nehmen wir gern über den Briefkasten unserer Geschäftsstelle in der Sachsenallee 65 bzw. unseren Briefkasten im Ratshof entgegen.

Havarienummer Stadtbau (kostenfrei):

0800 0500740



Allgemeine Fragen beantworten wir Ihnen telefonisch unter

03763 5007-888 oder per E-Mail: kundenservice@stadtbau-glauchau.de.

IMPRESSUM: ENERGIE.WOHNEN Kundenzeitung

Verleger: Stadtwerke Glauchau Dienstleistungsgesellschaft mbH, ein Unternehmen der Überlandwerke Glauchau GmbH, Markt 1, 08371 Glauchau

Verantwortlicher Redakteur: Samuel Stratmeier | marketing@ueberlandwerke-glauchau.de | Überlandwerke Glauchau GmbH | T. 03763 5007-210

Satz, Gestaltung: AppelGrips Werbeagentur, Obere Muldenstr. 25 | 08371 Glauchau

Druck: Alldruck, Dammweg 25 | 08371 Glauchau

Nächste Ausgabe: Mai 2026

Bildnachweis: Titel: ©

Ihre Weiterempfehlung ist uns Geld wert!

Sie und ein Neukunde erhalten 50 Euro bei Abschluss eines Sondervertrages mit Laufzeit von mindestens einem Jahr! Das Anmeldeformular mit weiteren Infos und den genauen Bedingungen können Sie einfach unter www.stadtwerke-glauchau.de herunterladen. Warten Sie nicht und wechseln Sie zu regionaler und zuverlässiger Energieversorgung bei den Stadtwerken Glauchau.



BONUS

50,- €

für Ihre Weiterempfehlung



Formular
zur Anmeldung!

www.stadtwerke-glauchau.de/pdf/88





Strom- und Gaspreise

ab 01.01.2026

Jetzt mit
**Treue
bonus!**

Strom

Die Stadtwerke Glauchau sind weiterhin Ihr regionaler und zuverlässiger Energieversorger, der für Ihre Fragen und Anliegen vor Ort für Sie da ist.

Wir freuen uns, Ihnen auch im Umfeld steigender Preise weiter gesunkene und konkurrenzfähige Energiepreise anbieten zu können. Wir bieten Ihnen ab 01.01.2026 Sonderverträge zu fairen Konditionen an. Sie können zwischen einer Vertragslaufzeit von 1 Jahr oder 2 Jahren wählen. Der Abschluss eines Vertrages über 2 Jahre ist dabei stets etwas günstiger als der 1-Jahres-Preis.

Die Preise bei Abschluss eines Sondervertrages lauten ab 01.01.2026 wie folgt:

Erdgas

Auch im Erdgas stehen wir für eine verlässliche Versorgung zu fairen Konditionen. Wie im Strom können Sie zwischen 1- und 2-Jahres Verträgen wählen, wobei der 2-Jahres-Preis ebenfalls niedriger ist.

Die Preise der Grundversorgung Strom und Gas ab 01.01.2026 werden ebenfalls gegenüber den für 2025 geltenden Preisen sinken. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Preise Strom:

Einjahresvertrag:		Arbeitspreis		Grundpreis	
		netto	brutto	netto	brutto
		26,90 Ct/kWh	32,01 Ct/kWh	11,00 €/Monat	13,09 €/Monat
Zweijahresvertrag:		Arbeitspreis		Grundpreis	
		netto	brutto	netto	brutto
		26,70 Ct/kWh	31,77 Ct/kWh	11,00 €/Monat	13,09 €/Monat

Preise Erdgas:

Einjahresvertrag:		Arbeitspreis		Grundpreis	
Jahresverbrauch		netto	brutto	netto	brutto
Grundverbrauch	bis 10.000 kWh	9,66 Ct/kWh	11,50 Ct/kWh	11,00 €/Monat	13,09 €/Monat
Großverbrauch 1. Stufe	ab 10.001 kWh bis 100.000 kWh	9,00 Ct/kWh	10,71 Ct/kWh	16,50 €/Monat	19,64 €/Monat
Großverbrauch 2. Stufe	über 100.000 kWh	8,70 Ct/kWh	10,35 Ct/kWh	41,50 €/Monat	49,39 €/Monat
Zweijahresvertrag:		Arbeitspreis		Grundpreis	
Jahresverbrauch		netto	brutto	netto	brutto
Grundverbrauch	bis 10.000 kWh	9,46 Ct/kWh	11,26 Ct/kWh	11,00 €/Monat	13,09 €/Monat
Großverbrauch 1. Stufe	ab 10.001 kWh bis 100.000 kWh	8,80 Ct/kWh	10,47 Ct/kWh	16,50 €/Monat	19,64 €/Monat
Großverbrauch 2. Stufe	über 100.000 kWh	8,50 Ct/kWh	10,12 Ct/kWh	41,50 €/Monat	49,39 €/Monat



Strompreise



Gaspreise

Ab sofort: **Dynamische Tarife**

Ebenfalls bieten wir ab sofort einen dynamischen Stromtarif innerhalb Ihres Verteilnetzes an. Voraussetzung für die Belieferung zu den Konditionen des dynamischen Tarifes ist, dass die Abnahmestelle mit einem intelligenten Messsystem (iMSys) ausgestattet ist. Das iMSys muss die Verbrauchswerte stündlich (zukünftig viertelstündlich) erfassen und automatisiert weitergeben. Das Preisblatt für den dynamischen Tarif finden Sie auf unserer Website.

TELEFONBETRUG

Wenn Ihr Telefon klingelt und sich Gesprächspartner als Mitarbeiter der „Energieversorgung“ oder „Stadtwerke Glauchau“ ausgeben, ist unter Umständen Vorsicht geboten. Gerade im Zeitraum neuer Energieverträge kommt es häufiger zu Betrugsversuchen. Ziel vieler Anrufe ist es oft, unsere Kunden unter falschen Vorwänden abzuwerben. Dabei werden sogar persönliche Informationen genutzt.

Wir betreiben keine Telefonwerbung und geben persönliche Daten ebenfalls nicht am Telefon durch. Auch teilen wir zu keinem Zeitpunkt Ihre persönlichen Daten mit unbefugten Dritten.

Hellhörig sollten Sie werden, wenn der Gesprächspartner Kunden- oder Vertragsdaten abfragt. Kundengebundene Informationen, wie z. B. die Zählernummer, ermöglichen es der Gegenseite einen Vertragswechsel zu einem anderen Lieferanten durchzuführen. Ein „ja“ an der falschen Stelle im Telefongespräch kann bereits dazu führen. Den Stadtwerken Glauchau sind die Daten bekannt und daher fragen unsere Mitarbeiter nicht danach. Ist erst einmal ein Vertrag mit einem anderen Lieferanten abgeschlossen, ist die Rückabwicklung schwer und nervenaufreibend.

Im Falle eines solchen Anrufes sollten sich die Kunden der Stadtwerke Glauchau den Namen des Gesprächspartners, seine Telefonnummer sowie den Namen des vermeintlichen gieversorgungsunternehmens notieren und die Daten Servicenummer 03763 5007-888 den Stadtwerken
Wir bedanken uns für Ihre Mithilfe!





Ladesäulen

- auf dem Parkplatz der Stadtwerke in der Sachsenallee 65
- an der Berufsakademie Glauchau in der Kopernikusstraße 51
- am Parkplatz Hoffnung 83
- am Parkplatz Hoffnung 29 (Zentrum)
- an der Wehrdigtstraße 29 in der Glauchauer Unterstadt
- am Bahnhof Glauchau (Bahnhofsplatz 1)
- an der Bahnhofstraße auf dem Park&Ride Parkplatz (Bahnhofstraße 7)
- an der Virchowstraße 18 auf dem Parkplatz vorm Krankenhaus
- beim Baumarkt Leitermann in Weidensdorf (Zum Vogelberg 10)
- in der Lungwitzer Straße 55 (beim Sommerbad)
- in der Voigtlaide beim Landgasthof (Thurmer Straße 7)
- auf dem Schillerplatz (Leipziger Straße 34-35)
- an der Antonstraße (Lichtensteiner Straße)
- an der Ortschaftsverwaltung und Feuerwehrgerätehaus in Reinholdshain (Ringstraße 12c)

ANGEBOT

für alle Fahrer von Elektrofahrzeugen: Autostromvertrag

Wir bieten allen Interessenten einen fairen Autostrom-Vertrag an, mit dem das Laden an den öffentlich zugänglichen Ladepunkten der Überlandwerke Glauchau und im Ladeverbund zu vergünstigten Konditionen möglich ist. Natürlich kann auch jeder sein Auto per Direktbezahl-system vertragsfrei aufladen.

Die Aktivierung des Ladevorganges sowie die Bezahlung der geladenen Energiemenge erfolgt über die eCharge+-App. Die Tarife werden dabei übersichtlich angezeigt oder mittels Autostrom-Vertrag bei den Überlandwerken Glauchau bestimmt.



eCharge+



App



www.stadtwerke-glauchau.de/ladesaeulen



Drei Jahre, die wie im Flug vergangen sind – Danke!

Kaum zu glauben, wie schnell die Zeit vergangen ist: Vor drei Jahren habe ich meine Ausbildung bei den Stadtwerken Glauchau begonnen und nun halte ich bereits mein Abschlusszeugnis in den Händen. Die letzten Jahre waren für mich persönlich und fachlich unglaublich prägend. Ich durfte in vielen Bereichen mitarbeiten, Verantwortung übernehmen und jeden Tag dazulernen. Besonders dankbar bin ich für die Unterstützung meines Teams, das mir vom ersten Tag an mit Rat, Tat und Vertrauen zur Seite stand.

Auch der Kontakt zu Ihnen, unseren Kundinnen und Kunden, hat meine Ausbildungszeit bereichert. Für die angenehme Zusammenarbeit, Ihr Vertrauen und so manches freundliche Wort am Telefon oder in unserem Kundenbereich möchte ich mich herzlich bedanken.

Nun freue ich mich auf den nächsten Bildungsabschnitt in meinem Berufsleben. Ich starte ein Studium an der Dualen Hochschule Glauchau im Bereich BWL-Mittelstandsmanagement, mit dem ich mein Wissen weiter vertiefen und neue Perspektiven gewinnen möchte. Besonders dankbar bin ich, dass ich diesen Schritt weiterhin in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Glauchau gehen darf. Es ist ein schönes Gefühl, auch künftig Teil dieses engagierten Teams zu sein und meine berufliche Entwicklung in einem vertrauten, unterstützenden Umfeld fortzusetzen.

Vielen Dank für die gemeinsame Zeit!

Herzliche Grüße
Valentin Röhner

Pyramide & Adventskalender

der Stadtwerke Glauchau



Pyramide-
Anschieben

30.11.

1. Advent

Türchen öffnen
täglich

1. Advent
bis Heiligabend

Neben der Eisbahn verwandeln auch die Pyramide und der Adventskalender der Stadtwerke auf dem Nicolaipplatz die Innenstadt in eine festliche Weihnachtswelt. Pünktlich zum ersten Advent wird das traditionelle „Anschieben“ der Pyramide um 16:00 Uhr zelebriert und von einem stimmungsvollen Lichtspiel und einem Programm des Kindergartens „Minis und Maxis“ und der Gräflisch-Schönburgischen Schlosscompagnie begleitet. Die gesamte Innenstadt erstrahlt in warmem Glanz, stimmungsvolle Beleuchtung und liebevoll dekorierte Schaufenster sorgen für Weihnachtszauber, während prächtige Nordmantannen die Kreisverkehre schmücken.

Ein weiteres Highlight der Glauchauer Weihnachtszeit ist der große Adventskalender der Stadtwerke. Hinter seinen 24 Türchen steckt kreative Weihnachtskunst, liebevoll gestaltet von den Kindern der örtlichen Kindertagesstätten. Besonders möchten wir in diesem Jahr ein herzliches Dankeschön aussprechen an die Kindergärten, die neue, zauberhafte Bilder beigesteuert haben: KiTa Regenbogen, KiTa Minis und Maxis, DRK KiTa Reinholdshain und KiTa Lebensbaum. Das erste Türchen wird feierlich ausnahmsweise schon am 30. November geöffnet und begleitet Besucher durch den gesamten Advent. Ob beim Eislaufen, beim Bummeln über den Weihnachtsmarkt oder beim Genießen der festlichen Beleuchtung – der Winter in Glauchau verspricht Freude, Gemeinschaft und winterliche Magie. Kommen Sie vorbei, schnüren Sie Ihre Schlittschuhe und erleben Sie die besondere Weihnachtszeit in unserer Stadt!



Eislaufvergnügen

Schlittschuhlaufen auf der Eisbahn der Stadtwerke Glauchau

Jährlich, wenn der Winter Glauchau in funkelndes Weiß hüllt, erwacht die Eisbahn der Stadtwerke Glauchau zum Leben und verwandelt den Schlossvorplatz in ein beliebtes Ausflugsziel. Die kalte Jahreszeit ist da und die Vorfreude steigt: Bald können Gäste jeden Alters die Eisfläche entdecken und winterliche Abenteuer erleben.

Auch in dieser Saison erstreckt sich die Eisbahn großzügig und bietet genug Platz für Anfänger genauso wie für erfahrene Eisläufer. Dank modernster Technik ist die Eisfläche perfekt präpariert und wird kontinuierlich gepflegt. Ergänzt wird das Wintererlebnis durch stimmungsvolle Beleuchtung und liebevolle Dekoration, die den Platz in eine bezaubernde Winterwelt verwandeln.

Aufgebaut und bereitgestellt wird die Eisbahn rechtzeitig zur Weihnachtszeit von den Stadtwerken Glauchau, unterstützt von dem Handelshof Riesa. Mit der Eröffnung des Glauchauer Weihnachtsmarktes am 5. Dezember ist es soweit: Dann heißt es für alle Eislauffans aus Glauchau und Umgebung wieder „Schlittschuhe an und los geht's!“ Auch in diesem Jahr bleibt die Eisbahn bis zu den Winterferien 2026 geöffnet. Kindergärten und Schulen können die Eisbahn zu gesonderten Zeiten reservieren.

Über unterstützende Sponsoren freuen wir uns wieder sehr. Wer uns bei dem Aufbau der Eisbahn unterstützen möchte, kann sich gern an uns wenden. Dabei wird ein besonders attraktiver und preisgünstiger Werbeplatz auf unserer Eisbahn erworben.



START 05.12.

zum Glauchauer
Weihnachtsmarkt

Öffnungszeiten

www.epark-gc.de



Schlittschuhe

kaufen oder leihen
bei INTERSPORT
Gü-Sport im Ratshof

Webcam

webcam.sw-glauchau.de



Machen Sie sich ein Bild vom Wärmeverlust Ihres Hauses!

Thermografie-Check

Haben Sie den Wärmeverlust Ihres Hauses im Blick!

Die Wärmedämmung eines Hauses beeinflusst den Energiebedarf in erheblichem Maße. Wärmebilder sind daher sehr nützlich, um zu erkennen, an welchen Stellen der Gebäudehülle erhöhte Wärmeverluste auftreten. Um solche Schwachstellen sichtbar zu machen, bieten die Stadtwerke Glauchau einen Thermografie-Check an. Dieser erfasst mithilfe einer Infrarot-Kamera die Wärmeverteilung auf der Außenfassade und stellt sie optisch dar. Die so entstandene Abbildung nutzt ein Farbspektrum, um anzuzeigen, wo genau wertvolle Energie verloren geht. Eine thermografische Untersuchung empfiehlt sich besonders in der Heizperiode, die von November bis Anfang März reicht, da der Temperaturunterschied zwischen Innenraum und Außenluft idealerweise bei 10 °C bis 15 °C liegen sollte.

Kunden der Stadtwerke Glauchau (in Glauchau und im Umkreis von 10 km) profitieren von einem Bonus auf den Thermografie-Check, der für ein einfach geschnittenes Ein- bis Zweifamilienhaus 120 € kostet. Stromkunden erhalten einen Rabatt von 30 €, Gasabnehmer sparen ebenfalls 30 €. Nutzen Sie diese Gelegenheit und vereinbaren Sie einen Termin für Ihren Thermografie-Check mit unseren Mitarbeitern!

Energiemessgeräte

„Stromfresser“ aufspüren und Kosten senken!

Die Stadtwerke Glauchau bieten ihren Kunden derzeit einen besonderen Service an: Mit dem kostenlosen Verleih von Energiekostenmessgeräten möchten wir unseren Kunden die Möglichkeit geben, ihren individuellen Energieverbrauch präziser zu ermitteln, um sogenannte „Stromfresser“ aufzuspüren und so ihre Kosten zu senken.

Die Bedienung des Energiekostenmessgeräts ist für die Kunden der Stadtwerke Glauchau denkbar einfach. Das Gerät wird zwischen die Steckdose und den Stecker des jeweiligen elektrischen Geräts geschaltet und misst dessen tatsächlichen Stromverbrauch.

Interessierte Kunden können sich gegen Vorlage eines Ausweises beim Kundenservice der Stadtwerke in der Sachsenallee 65 ein Energiekostenmessgerät inklusive einer leicht verständlichen Bedienungsanleitung ausleihen. Die Ausleihdauer beträgt maximal vier Wochen.

Gern ist die Abfrage der Verfügbarkeit telefonisch unter der **Servicenummer 03763 5007-888** möglich.
E-Mail: energieundwohnen@stadtwerke-glauchau.de



Neue Heizung!

Erwerben Sie Ihre neue Heizung mit uns

Sie möchten Ihre Heizungsanlage erneuern und beabsichtigen, zukünftig eine umweltfreundliche und energiesparsame Heizungsanlage zu nutzen?

Dann wenden Sie sich an uns! Wir sind in Energiefragen der richtige Partner für Sie. Die Stadtwerke Glauchau unterstützen Sie effektiv in Ihrem Energiemanagement und eröffnen Ihnen eine verlässliche, sorgenfreie Zukunftsperspektive. Mittels unseres Wärme-Contractings* können Hauseigentümer, Gewerbetreibende oder Wohnungsgesellschaften die Heizungsanlage in ihren Gebäuden erneuern. Zusammen mit Ihnen erarbeiten wir ein Konzept für eine neue Heizungsanlage. Das gilt für eine Vielzahl von Wärmeversorgungsmöglichkeiten – von der Erdgas-Heizung, über die Wärmepumpe, Pelletheizung bis hin zur Hybridheizung, auch in Verbindung mit Solarthermie oder Photovoltaik.

Sämtliche Kosten für die Errichtung, Wartung und Instandhaltung der neuen Anlage übernehmen wir als Stadtwerke für Sie. Im Gegenzug schließen Sie mit uns einen Vertrag ab, in dem die Laufzeit sowie die monatliche Gebühr für die Nutzung der Heizungsanlage bzw. die verbrauchsabhängige Wärmelieferung vereinbart werden. Weiterhin ist der Abschluss eines entsprechenden Energieliefervertrages bei den Stadtwerken Glauchau ab Beginn des Contracting-Vertrages notwendig.

Nach Ablauf der Laufzeit gehört die Anlage allein Ihnen, der Vertrag endet.

E-Mail: energieundwohnen@stadtwerke-glauchau.de

Telefon: 03763 5007-888

Mehr Informationen: www.stadtwerke-glauchau.de/contracting



*Angebot gilt in Glauchau sowie im Umkreis von 10 km.

ÖKOLOGISCH HEIZEN

mit Ihrer neuen Heizungsanlage

Beratung und Contracting mit
den Stadtwerken Glauchau

- ☉ umweltbewusst & energieeffizient
- ☉ Wärme aus erneuerbaren Energiequellen
- ☉ weniger CO₂-Emissionen

IHRE VORTEILE

- ☉ Beratung in allen Energiefragen
- ☉ Kostenersparnis durch höhere Nutzungsgrade
- ☉ Planungssicherheit durch feste, monatlich kalkulierbare Kosten
- ☉ Die Stadtwerke übernehmen Ihre Verpflichtungen rund um die Energiebewirtschaftung.
- ☉ Sie sparen Zeit und können sich ganz auf die wichtigen Dinge konzentrieren.

SPIELE TAG

STADTWERKE
GLAUCHAU

Kindertag ist Spieletag! Zum 1. Juni trafen sich Kinder und Familien der Region für einen unvergesslichen Nachmittag auf dem Gelände der Stadtwerke. Zum traditionellen Fest für Klein und Groß haben wieder über 40 Vereine, Firmen und Institutionen für einen bunten und ganz besonderen Tag gesorgt, der ganz den regionalen Kindern gewidmet ist. An den verschiedensten Ständen und Mitmachangeboten konnten die Kinder spielen, toben und viele Highlights entdecken. Wie in jedem Jahr wurden den Glauchauer Schulanfängern ein schicker Fahrradhelm überreicht, was eine langjährige Tradition wahr. Fast 50 Kinder wurden beschenkt und sind somit sicherer mit dem Fahrrad unterwegs.



Spenden- & Herbstlauf

Auch dieses Jahr waren die Mitarbeiter der Stadtwerke und Stadtbau wieder sportlich aktiv. Beim Spendenlauf des Rudolf Virchow Klinikums nahmen unsere Mitarbeiter am Hauptlauf und Nordic Walking teil und konnten dadurch die Spendenkasse für den Kindergarten „Minis & Maxis“ und den DRK-Kindergarten Reinholdshain durch die Spende des Krankenhauses erhöhen.

Als größtes Laufereignis in der Region sind wir jährlich auch beim Herbstlauf vertreten. Für den 3,2 km Firmenlauf und die Walking-Strecke stellten wir im Oktober Teams mit motivierten Läufern.





RÜCKBLICK 2025

Das abwechslungsreiche Bühnenprogramm wurde in diesem Jahr erstmals durch den bekannten Entertainer Mike Massalsky moderiert. Über 130 Kinder und Jugendliche konnten so ihr Können zeigen, auch wenn die letzte Stunde des Kinderfestes leider witterungsbedingt ausfallen musste. Unter strömendem Regen hat besonders das Jumpteam aus Glauchau bewiesen, dass es sich von unpassendem Wetter nicht den Spaß verderben lässt.

Wir freuen uns über alle Helfer, Teilnehmer, Standbetreiber und Unterstützer, die den Tag zu einem herausragenden Event in der Region werden ließen. Den über 200 Helfern gilt unser größter Dank, denn diese Unterstützung – selbst bei schwierigerem Wetter - ist alles andere als selbstverständlich. Auch unseren Sponsoren gilt ein großes Dankeschön, die wieder drei ausgewählte Vereine mit Geld oder den Spieletag mit Sachpreisen für die Tombola unterstützten. Mit freudiger Erwartung blicken wir dem nächsten Spieletag entgegen, der voraussichtlich auf den 31. Mai 2026 fallen wird.

Mehr Fotos und Infos auf
www.spieletag-stadtwerke.de



Bewegung hält fit und so freuen wir uns, dass das Interesse unserer Mitarbeiter an derartigen Veranstaltungen weiter wachsen konnte.

Am Schreibtisch selbst wird sich ebenfalls fit gehalten. So hängen in unseren Büros Plakate mit abwechslungsreichen Fitnessübungen aus, die unsere Mitarbeiter in kurzen Arbeitsunterbrechungen durchführen, um gesund und munter zu bleiben. In der Vergangenheit wurden diese Übungen gemeinsam mit einem Trainer erprobt, um die sichere und genaue Ausführung im Gedächtnis zu behalten. So starten wir jeden Morgen munter in den Tag, um den individuellen Wünschen unserer Kunden mit Freude gerecht zu werden.

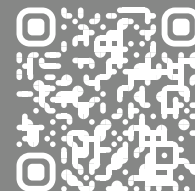


Wohnungs ANGEBOTE

Wege zu Ihrer neuen Wohnung:

Per E-Mail: kundenservice@stadtbau-glauchau.de
Telefon: 03763 5007-888 | Kontaktformular auf unserer Webseite:
www.stadtbau-glauchau.de

Bei Anmietung einer Wohnung der Stadtbau und
Wohnungsverwaltung GmbH Glauchau
wird eine Kautions in Höhe von zwei Kaltmieten fällig.



2-Raum-Wohnung

Fischergasse 10 | 3. Etage | 49,1 qm

Grundmiete	285,00 €
Heizkosten	110,00 €
Betriebskosten	60,00 €
Gesamt	455,00 €

Balkon | Wanne | Keller

Energieausweis: V, 113 kWh/(m²*a), Gas, Bj. 1985, Kl. D

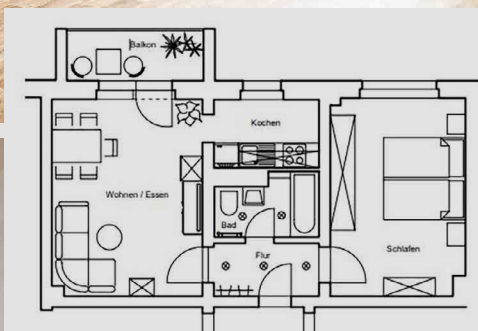
3-Raum-Wohnung

Rothenbacher Kirchsteig 6 | 5. Etage | 60 qm

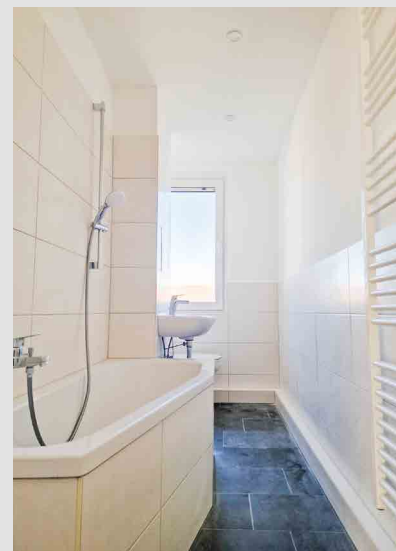
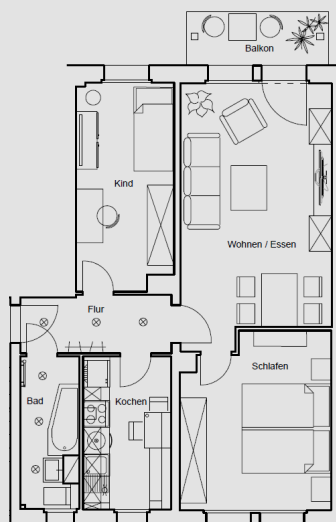
Grundmiete	321,00 €
Heizkosten	135,00 €
Betriebskosten	75,00 €
Gesamt	531,00 €

Balkon | Wanne | Keller

Energieausweis: V, 88 kWh/(m²*a), Gas, Bj. 1969, Kl. C



Neuvermietung
nach Wohnungs-
sanierung



1. Art des Energieausweises (Bedarfs- oder Verbrauchsausweis) – Abkürzung B oder V
2. Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises in kWh/(m²*a)
3. Wesentlicher Energieträger für die Heizung, z. B. Fernwärme – Abkürzung FW oder Erdgas, Flüssiggas – Abkürzung Gas
4. Baujahr des Wohngebäudes – Abkürzung Bj. ...
5. Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen von A+ bis H – Abkürzung z. B. Kl. B

3-Raum-Wohnung

Ringstraße 12a | 1. Etage | 65,6 qm

Grundmiete	341,00 €
Heizkosten	145,00 €
Betriebskosten	80,00 €
Gesamt	566,00 €

Dusche | Keller

Energieausweis: V, 99 kWh/(m²*a), Gas, Bj. 1993, Kl. C

3-Raum-Wohnung

Schönbörnchener Weg 1a | 2. Etage | 68 qm

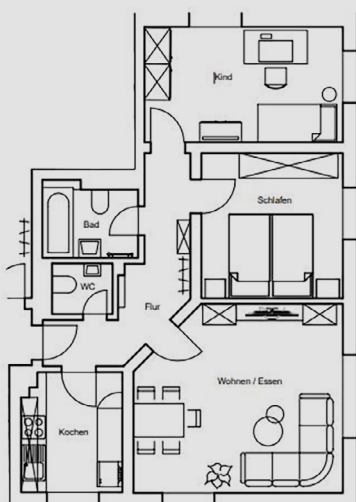
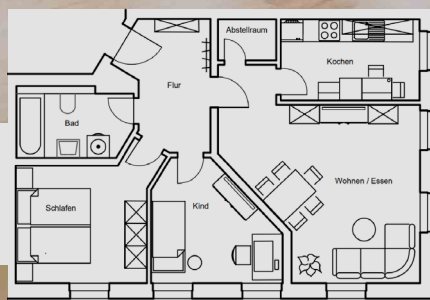
Grundmiete	357,00 €
Heizkosten	150,00 €
Betriebskosten	85,00 €
Gesamt	609,00 €

Wanne | Keller | Stellplatz

Energieausweis: V, 86 kWh/(m²*a), Gas, Bj. 1910, Kl. C

**Besonders
ruhige Lage
in Reinholdshain**

**Bäcker und
Kindergarten
in der Nähe**





SANIEREN. MODERNISIEREN. AUFWERTEN.

Im Frühjahr wurde der Rothenbacher Kirchsteig 6 umfassend saniert und die Bäder komplett neugestaltet. Auch die Wärme- und Wasserversorgung, sowie Abwasserleitung und Hauselektrik wurde vollumfänglich modernisiert. Erneuerungen der Wohnungs- und Zimmertüren wurden ebenso durchgeführt, wie Maler- und Belagsarbeiten. Als Highlight der Bauarbeiten wurden neue Balkonanlagen für die Mieterinnen und Mieter der Wohneinheit angebaut.

Nach der Fertigstellung des Rothenbacher Kirchsteigs 6 folgt nun der Rothenbacher Kirchsteig 4. Die Entkernungsarbeiten wurden erfolgreich abgeschlossen. Auch in der Wettiner Straße 29 – 35 gehen die Bauarbeiten planmäßig weiter. Arbeiten zur Installation von Hauselektrik, Sanitäranlagen und Fußbodenheizung haben begonnen. Eine neue 3-fach-Verglasung wurde installiert. Malerarbeiten und der Einbau neuer Türen schreitet hier ähnlich zum Rothenbacher Kirchsteig voran.

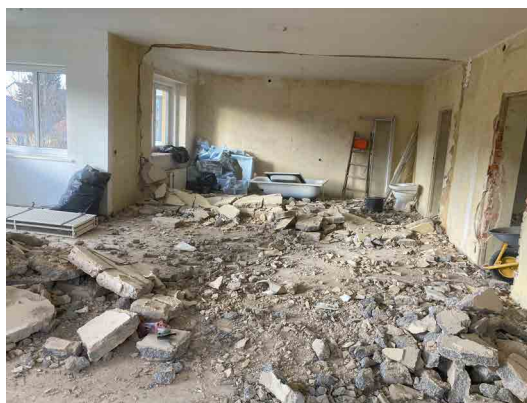
Ein anderes Projekt wurde in der Kopernikusstraße 56b fertiggestellt. Dort wurde eine neue Wärmedämmung installiert und damit die komplette Fassade des Gebäudes erneuert. Besonders in der kalten Jahreszeit können unsere Mieter damit Heizkosten einsparen.

So bieten unsere Wohnungen eine komfortable und nachhaltige Lebensweise. Wir freuen uns, dass wir die Bauprojekte der Stadtbau und Wohnungsverwaltung auch in der herausfordernden globalen Wirtschaftssituation erfolgreich weiterführen können.



Rothenbacher Kirchsteig 4

Komplettsanierung Wettiner Straße 29 – 35



RAUCHEN

gegenseitige Rücksichtnahme



Für viele Menschen ist Rauchen ein Stück Alltag – für andere hingegen eine starke Belastung, insbesondere, wenn Rauch in andere Wohnungen oder gemeinschaftlich genutzte Bereiche zieht. Als Stadtbau und Wohnungsverwaltung liegt uns ein harmonisches Zusammenleben unserer Mieter am Herzen.

Wir möchten daher die Bewohner unserer Objekte bitten, aufeinander Rücksicht zu nehmen. Bitte denken Sie daran, beim Rauchen auf ein gesundes und angenehmes Wohnumfeld Ihrer Nachbarn zu achten. Das Rauchen auf Balkonen zwischen 22 und 6 Uhr ist unerwünscht, da Rauch in benachbarte Wohnungen ziehen und andere Mieter erheblich belästigen kann. In Gemeinschaftsräumen ist das Rauchen untersagt.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Rücksichtnahme. Nur gemeinsam können wir ein angenehmes und harmonisches Miteinander in unseren Wohnanlagen sicherstellen.



Liebe Mieterinnen und Mieter,

wir freuen uns über Ihr Interesse an der Tierwelt in der Region und wissen, dass Sie den Vögeln besonders im Winter helfen möchten. Dennoch möchten wir darauf hinweisen, dass das Auslegen von Futter in Wohngebieten Probleme verursachen kann:

- Vogelkot verschmutzt Fassaden und Balkone und kann langfristig die Bausubstanz beeinträchtigen.
- Herunterfallende Körner fördern Unkrautwachstum und erhöhen den Pflegeaufwand.
- Futter zieht nicht nur Vögel, sondern auch Ratten, Mäuse, Waschbären oder Füchse an, die schnell zu einer Gesundheitsgefahr werden können.
- Überbevölkerung bestimmter Tierarten kann zu Krankheitsausbreitung unter den Tieren führen und was eigentlich hilfreich sein soll, führt zu tödlichen Krankheiten

Wir würden uns daher freuen, wenn Sie vom Füttern der Tiere im Wohngebiet absehen. Das hilft, Verunreinigungen zu vermeiden und das natürliche Verhalten von Wildtieren nicht zu stören. Zudem verlernen die Vögel unserer Region so nicht das selbstständige Futtersuchen und kommen damit insgesamt besser durch die kalte Jahreszeit.



BITTE NICHT füttern



Glauchauer Weihnachtsmarkt

Mittelaltermarkt im Schlosspark und traditioneller Markt auf dem Marktplatz

Tausende Lichter, weihnachtliche Düfte und Klänge sowie kulinarische Überraschungen werden die Glauchauer und ihre Gäste während des Weihnachtsmarktes verzaubern und auf das Weihnachtsfest einstimmen. Auf unterschiedlichen Arealen können sich die Besucher auf vielfältige Angebote zum Mitmachen, Staunen und Genießen freuen. Lassen Sie sich auf einen vorweihnachtlichen Spaziergang entführen, der Sie vom historischen Marktplatz mit großer Marktbühne und Kinderkarussell zum bunt geschmückten Atrium mit Teddybären- und Kindereisenbahn führt. Besuchen Sie das beliebte Weihnachtspostamt mit seinem Wunschzettelbriefkasten und der Weihnachtsmannsprechstunde in der Dr.-Dörfel-Straße 1, den Schlossplatz mit der Stadtwerke-Eisbahn entlang des mittelalterlichen Marktes rund um das Schloss sowie den festlich geschmückten Weihnachtsgarten im Schlosshof Forderglauchau und die Märchenweihnacht im Schlosshof Hinterglauchau.

Für die Kinder wird der Weihnachtsmarkt natürlich auch wieder zu einem besonderen Erlebnis. Die Kindereisenbahn der Eisenbahnfreunde Kaufbeuren

e. V. wird im weihnachtlich geschmückten Atrium ihre Runden drehen. Im beliebten Weihnachtspostamt können Groß und Klein ihre Wunschzettel an den Weihnachtsmann schreiben und Bastelangebote laden zum Verweilen ein. Mit der Trudis Erlebnis-Weihnacht wartet eine weihnachtliche Schnitzeljagd auf alle Besucher und hält tolle Gewinne bereit.

Der mittelalterliche Weihnachtsmarkt wird in diesem Jahr im kleineren Rahmen rund um das Schloss veranstaltet. Neben Speisen und

Getränken wird hier das mittelalterliche Leben und Handwerk erlebbar. Man kann Kunsthandwerkern beim Weben, Schmieden, Schnitzen, Ledern und Kerzenziehen zusehen, aber auch sich selbst ausprobieren.

Der festlich dekorierte Weihnachtsgarten im Schlosshof Forderglauchau lädt seine Gäste wieder zu feinsten kulinarischen Köchen, leckerem Glühwein und Waffeln sowie Stockbrot ein.

Am Samstag findet in dieser einzigartigen Kulisse wieder der traditionelle Stollenanschnitt im Beisein des Oberbürgermeisters Marcus Steinhart und der Bäckerei Rabe statt. Der Schlosshof Hinterglauchau verwandelt sich in einen traumhaften Märchenwald, wo es einiges zu entdecken gilt. Passend zum Thema bietet das Museum eine märchenhafte Rätselrallye mit kleinen Märchenstationen und Überraschungen.

Erfreuen Sie sich am vielfältigen Programm im Schlossareal, bestaunen Sie die Weihnachtsausstellung im Schloss Museum Glauchau und verweilen Sie im Weihnachtscafé oder auf dem Medientrödelmarkt in der weihnachtlich geschmückten Bibliothek.

Alle Händler, Künstler und Einrichtungen freuen sich auf Ihren Besuch!



1. Advent

Sonntag 13-18 Uhr

am Wasserturm in Gesau

Weihnachtsausstellung + Unterhaltung + Glühwein
und Roster + Ausblick ins weihnachtliche Erzgebirge

- * Weihnachtliche Schnitz- und Drechselkunst
- * selbst gefertigte Adventsdekoration und Strickarbeiten
- * Fotoausstellung eines Hobbyfotografen auf den Etagen des Turmes
- * Posaunenchor Glauchau mit weihnachtlichen Weisen
- * Turmbesteigungen zu den 4 Balkonen
- * Der Weihnachtsmann erfreut die kleinen Besucher mit allerlei Süßigkeiten

Verantwortlich ist der Bürgerverein für Gesau, Höckendorf und Schönbornchen e.V.

Stadttheater
Glauchau

Programmauszug

Freitag, 28.11.2025, 19:30 Uhr

Die Herkuleskeule – Tunnel in Sicht



Lachen, wenn's zum Heulen ist. Ein Kabarettstück nennt Wolfgang Schaller sein neues Programm, das seine 52. Produktion an der Herkuleskeule ist. An einem verlassenen Bahnsteig warten die arbeitslose Schweinsohrverkäuferin Dörte aus Dörte, die Superstar werden will (Birgit Schaller), der Doktor in spe

Walentin Karl, der immer Bescheid weiß (Hannes Sell), und der Sachse Fridolin Kasper, dessen Firma „Särge & Co.“ es immer gut geht, wenn es anderen schlecht geht (Frank Weiland). Inmitten aller Krisen heißt ihr Motto: „Lachen, wenn's zum Heulen ist.“

Wolfgang Schallers schwarzbissige Texte spiegeln eine absurde Realität zwischen lauter Heiterkeit und leiser Nachdenklichkeit. Jens Wagner und Volker Fiebig zeugen wie immer von der Musikalität des Ensembles.

Sonntag 07.12.2025, 17:00 Uhr

Musikalischer Adventszauber

Musikverein Lichtenstein mit dem Georgius Agricola Chor



© Georgius Agricola Chor Glauchau

Die besinnliche Zeit des Advents wird mit einem festlichen Konzert ganz besonders gefeiert: Der Musikverein Lichtenstein und der Georgius Agricola Chor Glauchau laden Sie herzlich zum „Musikalischen Adventszauber“ ein. Freuen Sie sich auf einen stimmungsvollen Abend voller

abwechslungsreicher Musik. Mit ihren vielfältigen Arrangements und liebevoll ausgewählten Stücken, schaffen die Musiker und Sänger eine einzigartige Atmosphäre, die zum Innehalten, Träumen und Genießen einlädt. Ob zarte Chorstücke, festliche Blasmusik oder harmonische Kombinationen beider Ensembles – dieses Konzert verspricht ein musikalisches Erlebnis.

Vollständiges Programm unter: www.glauchau.de

Karten: Tourist-Information, Markt 1, Glauchau,

Telefon: 03763/2555 oder im web-Shop unter theater-glauchau.reservix.de

Führungen & Touren durch Glauchau



Gehen Sie auf Entdeckungsreise und folgen den Spuren der Geschichte. Glauchau wurde im Jahr 1240 erstmals namentlich in einer Urkunde erwähnt - damals noch unter der slawischen Bezeichnung „Gluchowe“.

Die Stadtführerin Ines Winkler bringt Ihnen die Entwicklung von Glauchau bei verschiedenen Führungen näher. Zunächst stehen die 7-Hügel-Tour oder die Villentour zur Auswahl.

Weitere Informationen erhalten Sie auf der Webseite www.stadtgeschichte-glauchau.de oder telefonisch unter 03763/441669. Eine Anmeldung für die jeweiligen Führungen ist notwendig.

4. Advent

20 Jahre Ausstellung der
LEGO®Steine
im Spielzeug-Land

Verkaufsoffener Sonntag

in der Glauchauer Innenstadt
von 14 bis 18 Uhr

Vanillekipferl

mit brauner Butter



Zutaten:

250 g	Mehl
200 g	kalte Butter
100 g	gemahlene Mandeln (oder Haselnüsse)
80 g	Zucker
1 TL	Vanillemark oder Bourbon- Vanillepaste (Vanillezucker tut es auch)
1 Prise	Salz
Etwas	Puderzucker + Vanillezucker zum Wälzen

So geht's:

1. Braune Butter herstellen

Butter in einem Topf schmelzen und bei mittlerer Hitze leicht bräunen (bis sie nussig riecht). Dann abkühlen lassen, bis sie wieder halb fest ist.

2. Teig kneten

Mehl, Mandeln, Zucker, Vanillemark und Salz mischen. Die braune Butter zugeben und kurz verkneten (nicht zu lange – sonst werden die Kipferl hart). Teig 30 Min. kalt stellen.

3. Formen & Backen

Kleine Kipferl formen, auf ein Backblech mit Backpapier legen. Bei 175 °C Ober-/Unterhitze ca. 10–12 Minuten backen (leicht goldbraun).

4. Wälzen

Noch warm in einer Mischung aus Puderzucker + Vanillezucker wälzen.

Die Stadtwerke Glauchau und Stadtbau und Wohnungsverwaltung Glauchau wünschen Guten Appetit!