

# ENERGIE. WOHNEN

KUNDENZEITUNG



STADTWERKE  
**GLAUCHAU**

Stadtbau und  
Wohnungsverwaltung  
**GLAUCHAU**

NR. 1 | 2024

**Schönburger  
Landbote**

# 22. SPIELE TAG

STADTWERKE GLAUCHAU

**47**  
Spiel  
STATIONEN

**02.06.**  
13 bis 18 Uhr

STADTWERKE  
GLAUCHAU

**EINTRITT FREI!**



# SPIELE TAG

STADTWERKE  
GLAUCHAU

# 2024



Diesen tollen Fahrradhelm verschenken die Stadtwerke an alle Kinder\*, die 2024 in eine der Glauchauer Grundschulen eingeschult werden.

\* Nur für angemeldete Kinder.  
Für Kunden kostenfrei,  
ansonsten 10,- €



## Einladung

### 2. Juni 2024, 13 bis 18 Uhr

Wir freuen uns auf alle Kinder, Eltern und Großeltern aus der Region, um auf dem Gelände der Sachsenallee 65 einen lustig bunten Nachmittag voller Spaß und Freude zu verbringen! Dank des Engagements der vielen teilnehmenden Vereine und Firmen ist der Eintritt wieder kostenfrei.

Auch dieses Jahr laden wieder abwechslungsreiche Spielstationen zu Spiel und Spaß auf unserem Gelände ein. Knapp 50 Vereine, Institutionen und Firmen engagieren sich mit bester Laune, um den Tag zu einer großartigen Erinnerung werden zu lassen. Damit das Motto: „Glauchau spielt zusammen“ zum Erfolg wird, planen die Vereine und Institutionen die spaßigsten Angebote, so dass an Langeweile gar nicht mehr zu denken ist! Ob basteln, hüpfen, tanzen, malen, klettern oder rätseln: für jedes Kind ist an den liebevoll gestalteten Ständen eine Menge los. Eine große Bubble Ball Arena, Rundfahrten mit der Feuerwehr oder ein riesiges Klettergerüst sind nur wenige der vielen Attraktionen. Auch die Stadtwerke selbst erweitern das Angebot mit elektrischen Autos, Bastelangeboten oder Bausteinen und bemalbaren Papphäusern. Auch ein kleiner mystischer Irrgarten lädt zum spannungsvollen Erkunden ein.

Heike Arnold vom Freizeitparadies Glauchau hat gemeinsam mit den Kindern und Jugendlichen aus Glauchau wieder ein tolles Bühnenprogramm auf die Beine gestellt, was mit abwechslungsreichen Auftritten durch den Tag führen wird. Um 15:30 wartet dann das alljährliche Highlight auf alle Schulanfänger. Die angemeldeten ABC-Schützen bekommen dieses Jahr einen besonders schicken schwarzen Helm mit grünen Akzenten von den Stadtwerken. Später am Nachmittag findet dann die aufregende Tombola statt, bei der es tolle Gewinne abzustauben gilt.

Teilnahmekarten sind an allen Spielständen erhältlich. Einen detaillierten Plan mit den Teilnehmern und Aktionen des Spieletages, dem Programmablauf auf unserer Bühne finden Sie unter:  
[www.spieletag-stadtwerke.de](http://www.spieletag-stadtwerke.de)

## Wir freuen uns auf euch!



49

verschiedene  
Spielstände  
siehe Auflistung



buntes

Bühnenprogramm  
gestaltet von Kindern und  
Jugendlichen aus Glauchau und Umgebung



15:30 Uhr

Helmübergabe  
an Glauchauer Schul-  
anfängerinnen und  
Schulanfänger \*



15:45 Uhr

Große Tombola  
Verlosung von vielen  
tollen Preisen

**ADAC Sachsen e.V.:** ADAC Fahrrad - Geschicklichkeitsparcours  
**Bergsteigerclub Gipfelglut e.V.:** Das besondere Klettergerüst  
**Bündnis90/Die Grünen - KV Zwickau:** Hüpfburg und Smoothie-Fahrrad  
**CDU Stadtverband Glauchau und Junge Union Zwickau:** Luftballon Dart  
**Deutsches Rotes Kreuz - Kreisverband Glauchau e.V.:** „Hilfe zur Selbsthilfe“ für Kinder  
**Diakoniewerk Westsachsen – Flexible Jugendhilfestation H2 & Städtische Altenheim gGmbH:** Bubble Ball Arena / Infos über Flexible Jugendhilfestation – Kinderspiele  
**Die Schönburger e.V.:** Wappenquiz, Memory, Trommelnbasteln, Fotowand für Erinnerungsbild  
**DLRG GLAUCHAU e.V.:** Little Lifeguards - Nachwuchs-Rettungsschwimmer werden  
**Europäisches Gymnasium Waldenburg:** Spielestand  
**Ev.-Luth. Kirchgemeinde Glauchau mit Wernsdorf:** Spielstand  
**Feuerwehrverein Glauchau e.V.:** Rundfahrten mit der Feuerwehr  
**Förderer der Stadt- und Kreisbibliothek e.V.:** Büchertrödelmarkt  
**Freie Wähler Glauchau:** Wikinger Kegeln  
**Freiwillige Feuerwehr Reinholdshain:** Zielspritzen auf Brandhaus, Präsentation Löschfahrzeug  
**GARANT by Aira:** Spielstation  
**Gebietsverkehrswacht Chemnitzer Land e.V.:** Rollerparcours  
**Georgius-Agricola-Gymnasium-Glauchau:** Buntes Programm aus Gesang, Tanz & Akrobatik  
**Glauchauer Carnevalclub e.V.:** Bühnenprogramm  
**Glauchauer Schachclub 1873 e.V.:** Groß-, Tisch- und Computerschach  
**Glauchauer Wohnungsbau Genossenschaft eG:** Riesenrutsche Piratenschiff, Heliumballons  
**Gräfl. Schönburgische Schloßcompagnie e.V.:** Ausprobieren von Musikinstrumenten & Kostümen  
**Happy Haus Bau GmbH Town&Country Lizenzpartner:** Malwettbewerb, Popcorn  
**HappyGarden & Co:** Müll-Sortier-Station & Kräuter-Kunde-Runde  
**HC Glauchau/Meerane e.V.:** Slalomparcours mit Torwurf  
**IG Traditionslok 58 3047 e.V.:** Kindereisenbahn  
**Internationale Grundschule Glauchau:** Singen, Tanzen und Theater  
**Kindertagesstätte „Minis und Maxis“:** Tatooschmuck & Basteln  
**Kindervereinigung Freizeitparadies Glauchau e.V.:** Hüpfburgen & Basteln, Bühnenprogramm  
**Lionsclub Glauchau:** Minibaggern  
**Modellbahn-Club Glauchau e.V.:** Stromerzeugung mittels Fahrrad zum Betreiben der Gartenbahn  
**Mountain & River, Verein für Kanu- und Freizeitsport e.V.:** Mitmachaktion  
**Privilegierte Schützengesellschaft Glauchau 1551 e.V.:** Lichtschießanlage, Kinderarmbrust  
**Rassegeflügelzüchter Glauchau gegr. 1877 e.V.:** Kückenschlupf und Tierschau  
**Rassekaninchenzüchterverein S176 Glauchau/Sa. e.V.:** Kaninchenschau & Spiel für Besucher  
**Regionaler Zweckverband Wasserversorgung:** Zielwerfen mit Wasserballons, Quiz  
**Schloßwache 1757 zu Schönburg-Glauchau e.V.:** Historische Spiele des 18. Jhd. in Uniformen  
**Seniorenbeirat der Stadt Glauchau:** Vorstellung Glauchau Spiel, Bastelstand  
**Siedlerverein „An der Brandheide e.V.“:** Windlichter basteln  
**Spar-Land & Spielzeug-Land:** Gravitrax von Ravensburger, versch. Kinderspiele  
**Sparkasse Chemnitz:** T-Wall-Tisch, Tresor, „heißer Draht“, Popcorn  
**SPD Glauchau:** Discgolf  
**Spiel-RAUM GbR:** Spielturniere: „6 nimmt“ und „Bohnanza“ mit Unterst. des Amigo-Spieleverlages  
**Sportpark Glauchau:** Riesendart  
**Stadtbau u. Wohnungsverwaltung:** Papphäuser zum Bemalen, Riesenbausteine im XXL Format  
**Stadtrat Glauchau - Fraktion DIE LINKE:** Pferdereien, Wurfspiele, Angelspiel und Basteln  
**Stadtwerke Glauchau:** Kinder-E-Autos, Memory, „Das verrückte Labyrinth“  
**Tourismusregion Zwickau e.V.:** Spielestand  
**Verein der Freunde und Förderer der Schule für geistig Behinderte e.V.:** Kugelbilder, Pit Pat

IMPRESSUM: ENERGIE.WOHNEN Kundenzeitung

Verleger: Stadtwerke Glauchau Dienstleistungsgesellschaft mbH, ein Unternehmen der Überlandwerke Glauchau GmbH, Sachsenallee 65, 08371 Glauchau

Verantwortlicher Redakteur: Samuel Stratmeier | Landbote@Ueberlandwerke-Glauchau.de | Überlandwerke Glauchau GmbH | T. 03763 5007-210

Satz, Gestaltung: AppelGrips Werbeagentur, Obere Muldenstr. 25 | 08371 Glauchau

Druck: Alldruck, Dammweg 25 | 08371 Glauchau

Nächste Ausgabe: November2024

Bildnachweis: Titel: ©



## VORSTELLUNG: Jugendfeuerwehr Reinholdshain

Bereits seit 2009 bieten die Stadtwerke Glauchau einen besonderen Vereinsrabatt an, der gleichermaßen unseren Kunden und Vereinen zugutekommt. Mehr als 90 Vereine aus Glauchau und Umgebung nutzen bereits diese attraktive Art des Vereinssponsorings. Auch die Freiwillige Feuerwehr Reinholdshain nutzt jetzt diesen Vereinsrabatt und möchte ihre aktive Jugendarbeit in unserer Kundenzeitung vorstellen.

Die freiwillige Jugendfeuerwehr Reinholdshain sorgt mit vielen anderen freiwilligen Feuerwehren der Stadt Glauchau für die öffentliche Sicherheit in unserer schönen Region. Dabei zeichnet sich diese Jugendfeuerwehr besonders durch einen hohen weiblichen Anteil aus! Stolz teilen sie mit, dass vier Mädchen regelmäßig an Übungen teilnehmen, drei weitere konnten im letzten Jahr in den aktiven Dienst übergeben werden. Der wichtige Zusammenhalt im Team wird den Kindern in spielerischen Aktivitäten vermittelt. Kinder ab 8 Jahren können nach einigen Diensten in der „Schnupperstunde“ entscheiden, ob ihnen die Feuerwehr Freude bereitet.



Mittwochs aller zwei Wochen treffen sich die Kinder am Nachmittag mit einer gemeinsamen Begrüßungsroutine und beenden ihren Dienst bei einem gemeinsamen Abendessen. In den Dienst in der Einsatzabteilung können die Kids mit 16 Jahren wechseln, nachdem sie einen hohen Wissensstand antrainiert bekommen haben. Dazu gehören Übungen wie Wasserentnahme, aber auch die technische Hilfe an dem neuen Feuerwehrauto. Fallbeispiele werden wie bei den Erwachsenen besprochen, sodass die spannendsten Einsatzgeschehen auch das Interesse der Kinder wecken.

Vielfältige Aktionen, wie regelmäßige Wettkämpfe oder das traditionelle Zeltlager mit Jugendfeuerwehren aus der Umgebung gehören ebenso dazu, wie andere gemeinsame Events in der Kletterhalle, Bowlingbahn oder auf der Kartstrecke. Auch zu unserem Spieletag wird die Jugendfeuerwehr dabei sein und mit dem Löschen eines kleinen Brandhauses oder der Technik eines Einsatzfahrzeuges beeindruckt. Zusätzlich ist in diesem Jahr auch ein Projekttag geplant, bei dem die Kinder hinter die Kulissen der Berufsfeuerwehr schauen können. An wenigen anderen Stellen können sich bereits unsere Jüngsten mit so viel Spaß für eine wichtige Sache engagieren.

Mehr Infos: [feuerwehr-reinholdshain.de](http://feuerwehr-reinholdshain.de)



# Moin! Mein Name ist Paul Bräutigam,

ich bin 20 Jahre alt und habe im Wintersemester 2023 mein Studium an der BA-Glauchau angefangen. Für meinen Bachelor Mittelstandsmanagement stehen mir dabei die Stadtwerke Glauchau als Praxispartner zur Seite. Während meiner ersten Monate konnte ich bereits vielfältige praktische Erfahrungen bei dem Energieversorger sammeln. Nachfolgend stelle ich Ihnen gern meine spannenden Aufgaben und mein Studium näher vor.

Nach meinem Abitur vor einem Jahr war ich auf der Suche nach einem abwechslungsreichen Studium mit vielseitigen beruflichen Perspektiven. Nach Abschluss meines dreijährigen Studiums bin ich dann in der Lage, Anforderungen und Strukturen im Mittelstand zu erkennen. Dabei kann ich Unternehmen bei der Planung, Vermarktung, Steuerung und Kontrolle wirtschaftlicher Einheiten unterstützen. Die vielseitige Einsetzbarkeit nach dem Studium war ein wesentlicher Grund, mich für Betriebswirtschaftslehre zu entscheiden.

Das Arbeiten in einem humorvollen Team und die vielfältigen Arbeitsabläufe haben mich von Anfang an fasziniert und mein Interesse für die unterschiedlichsten Unternehmensbereiche geweckt. Kenntnisse und Erfahrungen in Bereichen der Buchhaltung und Abrechnung, des Controllings und Rechts, Mathematik, Marketing, Logistik, Personalwesen, Englisch und Informatik entwickeln meine Fähigkeiten stetig weiter. Die Stadtwerke unterstützen meinen Lernprozess mit tiefgreifenden Einblicken in nahezu alle Unternehmensbereiche.

Natürlich ist ein Studium nicht nur von Höhen geprägt, doch ich bin zuversichtlich, den anstehenden Herausforderungen des Studienalltags und Arbeitslebens entgegen zu treten. Nach meinem dualen Bachelor sind ein Masterstudium und der Einsatz in allen Bereichen des Unternehmens möglich. Die freundlichen Mitarbeiter des Energieversorgers helfen mir dabei, meine Interessen und Talente auf meine künftigen Arbeitsaufgaben auszurichten.



## VEREINSTARIF

Sie sind in einem Verein oder wollen Mitglied werden?

Melden Sie sich auch gern jederzeit für unseren Vereinsrabatt an und erhalten Sie einen Nachlass auf Ihren Verbrauch, von welchem Sie und Ihr Verein gleichermaßen profitieren kann.

**ANMELDEFORMULAR**

[www.stadtwerke-glauchau.de/vereinstarif](http://www.stadtwerke-glauchau.de/vereinstarif)





**ÖKOLOGISCH**

**HEIZEN**

mit Ihrer neuen  
Heizungsanlage

Beratung und Contracting mit  
den Stadtwerken Glauchau

**Erwerben Sie Ihre neue Heizung mit uns –  
modernste Technik für energieeffizientes Heizen**

Sie möchten Ihre Heizungsanlage erneuern und beabsichtigen, zukünftig eine umweltfreundliche und energiesparende Heizungsanlage zu nutzen?

Dann wenden Sie sich an uns! Wir sind in Energiefragen der richtige Partner für Sie. Die Stadtwerke Glauchau unterstützen Sie effektiv in Ihrem Energiemanagement und eröffnen Ihnen eine verlässliche, sorgenfreie Zukunftsperspektive.

Mittels unseres Wärme-Contractings\* können Hauseigentümer, Gewerbetreibende oder Wohnungsgesellschaften die Heizungsanlage in ihren Gebäuden erneuern. Zusammen mit Ihnen erarbeiten wir ein Konzept für eine neue Heizungsanlage. Das gilt für alle Arten von Wärmeversorgungsanlagen – von der Erdgas-Heizung, über die Wärmepumpe, Pelletheizung bis hin zur Hybridheizung, auch in Verbindung mit Solarthermie oder Photovoltaik.

Sämtliche Kosten für die Errichtung, Wartung und Instandhaltung der neuen Anlage übernehmen wir als Stadtwerke für Sie. Im Gegenzug schließen Sie mit uns einen Vertrag ab, in dem die Laufzeit sowie die monatliche Gebühr für die Nutzung der Heizungsanlage bzw. die verbrauchsabhängige Wärmelieferung vereinbart werden. Weiterhin ist der Abschluss eines entsprechenden Energieliefervertrages bei den Stadtwerken Glauchau ab Beginn des Contracting-Vertrages notwendig. Nach Ablauf der Laufzeit gehört die Anlage allein Ihnen, der Vertrag endet.

E-Mail: [energieundwohnen@stadtwerke-glauchau.de](mailto:energieundwohnen@stadtwerke-glauchau.de)  
Telefon: 03763 5007-888

Mehr Informationen:  
[www.stadtwerke-glauchau.de/contracting](http://www.stadtwerke-glauchau.de/contracting)



## **IHRE VORTEILE**

- > umweltbewusst & energieeffizient
- > Strom aus erneuerbaren Energiequellen
- > weniger CO<sub>2</sub>-Emissionen
- > Behagliche Wärme entspannt genießen

# ÖKOSTROM

## und nachhaltige Stadtwerke

Nachhaltigkeit und erneuerbare Energien sind uns wichtig. Daher setzen wir uns aktiv für den Ausbau erneuerbarer Energien und Photovoltaik ein. Auch unser elektronischer Fuhrpark stellt einen kleinen Schritt in eine klimafreundlichere Zukunft dar. Auch Sie können Ihren Strombezug ganz einfach auf eine umweltfreundliche Versorgung umstellen! Für einen Cent (netto) pro Kilowattstunde mehr, erhalten Sie Ihren Strom ausschließlich aus erneuerbaren Energien und entscheiden sich gegen den herkömmlichen Energieträgermix. Setzen Sie sich für die Umwelt, Ihre Familie und künftige Generationen ein und entscheiden Sie sich jederzeit für eine nachhaltige – und natürlich stets zuverlässige – Stromversorgung! Wir stehen Ihnen gern für alle Fragen zur Verfügung und freuen uns, dahingehend von Ihnen zu hören.



**JETZT**  
auf **Ökostrom**  
wechseln

## ANMELDUNG

### von Photovoltaikanlagen im Netzgebiet der Stadtwerke Glauchau

Aus dem Wunsch heraus, unabhängiger vom regionsübergreifenden Energiemarkt zu sein, steigt bei immer mehr Eigenheimbesitzern der Wunsch nach einer Photovoltaikanlage. Wenn auch Sie Interesse an der nachhaltigen Stromerzeugung haben, gibt es ein paar wichtige Dinge zu beachten. Ihre neue Anlage muss bei dem örtlichen Stromnetzbetreiber (hier die Stadtwerke Glauchau), sowie bei der Bundesnetzagentur registriert werden. Das gilt ebenfalls, wenn keine Einspeisung in das öffentliche Stromnetz möglich ist und/oder der Anlagenbetreiber keine Vergütung für die Einspeisung bekommen möchte. Folgende Schritte sind zur Anmeldung nötig:

#### 1. Anmeldung zum Netzanschluss

Die Anmeldung bei der Stadtwerke Glauchau Dienstleistungsgesellschaft mbH muss die wesentlichen Angaben zur Ihrem Vorhaben beinhalten, vor allem Daten der Erzeugungsanlage selbst. Die erforderliche Unterlagen finden sie aufgegliedert nach Anlagengröße auf unserer Homepage:

[www.stadtwerke-glauchau.de/netze/erzeugungsanlagen](http://www.stadtwerke-glauchau.de/netze/erzeugungsanlagen)

#### 2. Inbetriebnahme der Erzeugungsanlage

Nach der Anmeldung bei uns kann es bei Ihnen zuhause losgehen: Nach der Fertigmeldung wird der Auftrag zum Ausbau eines Zweitarifzählers aufgegeben, welcher Voraussetzung für die Inbetriebnahme einer Erzeugungsanlage ist. Nach dem Wechsel dieses Zählers können Sie Ihre Anlage durch eine Elektrofachkraft in Betrieb nehmen lassen.

#### 3. Registrierung bei der Bundesnetzagentur

Das Marktstammdatenregister (MaStR) der Bundesnetzagentur ist ein zentrales Register für alle Stromerzeugungsanlagen sowie Stromspeicher in Deutschland. Als stolzer Anlagenbetreiber einer Erzeugnisanlage sind Sie nach §5 MaStRV

gesetzlich verpflichtet sich und Ihre Anlage(n) in diesem Portal zu registrieren. Dies muss innerhalb eines Monats nach Inbetriebnahme Ihrer Anlage erfolgen. Das Portal finden Sie ganz einfach unter: [www.martstammdatenregister.de](http://www.martstammdatenregister.de)

#### 4. Abrechnung und Einspeisevergütung

Wenn Sie die ersten Schritte durchlaufen haben und alle nötigen Formulare eingereicht wurden, haben Sie schon einen Großteil des Anmeldeprozesses geschafft. Nun erhalten Sie von uns ein Begrüßungsschreiben. Für den Abrechnungszeitraum vom 01.01. zum 31.12. eines Jahres erhalten Sie stets Ihre Einspeisevergütung. Die Ablesekarte zum 31.12. lassen wir Ihnen Mitte Dezember zukommen.

#### Besonderheit: steckfertige Photovoltaik-Anlagen

Für eine steckfertige PVA bis 800 Watt Wechselrichterleistung (auch Balkonkraftwerk genannt) gilt ein vereinfachtes Anmeldeverfahren. Da es auch bei steckfertigen PVA zur einer Einspeisung kommen kann, wird nach Einreichung der Anmeldung ein Wechsel zu einem Zweirichtungszähler in Auftrag gegeben. Auch diese kleinen Anlagen müssen innerhalb eines Monats nach Inbetriebnahme bei der Bundesnetzagentur im Marktstammdatenregister angemeldet werden.

Bei Fragen können Sie sich unter der E-Mail: [netze@stadtwerke-glauchau.de](mailto:netze@stadtwerke-glauchau.de) bzw. der Telefonnummer 03763-5007 888 gern an uns wenden.



## THG-Klimabonus

THG = Treibhausgasminderungsquote

Sie besitzen bereits ein Elektroauto?

Dann haben Sie den ersten Schritt in Richtung einer nachhaltigen Zukunft und klimafreundlicher Mobilität getan! Wenn Sie sich jetzt für unseren Klimabonus registrieren, erhalten Sie jährlich bis zu 75,- €! Details zur Anmeldung finden Sie unter: [www.stadtwerke-glauchau.de/klimabonus](http://www.stadtwerke-glauchau.de/klimabonus)



Die Anmeldung ist super einfach: Gewünschten Bonus wählen, Unterlagen hochladen und Auszahlung erhalten!

Seit dem Beschluss durch die Bundesregierung 2015 sind Unternehmen aus der fossilen Kraftstoffindustrie wie Mineralölkonzerne verpflichtet, über eine festgelegte Quote ausgestoßene CO<sub>2</sub>-Emissionen auszugleichen, um die grüne Elektromobilität zu fördern. Das Klimaschutz-Instrument der Treibhausgas-Minderungsquote (THG) ermöglicht den Stadtwerken Glauchau, eingesparte CO<sub>2</sub>-Emissionen durch die Elektromobilität hier vor Ort an die Mineralölunternehmen zu verkaufen, um die Verkehrswende bei uns in der Region voranzutreiben. Wir übernehmen für Sie die komplette Abwicklung und zahlen Ihnen für Ihr E-Auto bis zu 75 €, wenn Sie auch Energiekunde bei uns sind. Auch Nichtkunden können profitieren und bis zu 50 € erhalten.

Und das Beste: Den Klimabonus gibt es jedes Jahr aufs Neue! Dabei wird die Höhe des Auszahlungsbetrages jährlich neu festgelegt.

### Die THG-Quote kurz erklärt

Unsere Treibhausgas-Emissionen sollen rapide gesenkt werden, das ist das Ziel der Bundesregierung. Dafür muss auch der Verkehrssektor seinen Beitrag leisten, denn dort ist der Ausstoß an CO<sub>2</sub> in den letzten 20 Jahren nahezu konstant geblieben.

Aus diesem Grund wurde die Treibhausgasminderungsquote (kurz: THG-Quote) ins Leben gerufen. Sie ist ein politisches Klimaschutz-Instrument, das die deutschlandweiten Emissionen im Verkehr verringern und erneuerbare Energien in der Mobilität fördern soll.

Treibhausgas-Emissionen entstehen vor allem bei der Verbrennung fossiler Kraftstoffe und sind daher auf die Mineralölkonzerne zurückzuführen. Diese sind deshalb gezwungen, entstehende Treibhausgasemissionen zu kompensieren, um die Umstellung zur Elektromobilität mitzufinanzieren.

# DANKE für Ihre Empfehlung

50,- € für Sie und 50,- € für den Neukunden!

Sie müssen nichts weiter tun, als uns einen neuen Kunden mit einer Vertragslaufzeit von mindestens einem Jahr zu bewerben, wenn Sie selbst mit einer oder mehreren Abnahmestellen bei uns Kunde sind. Schon erhalten Sie und der Neukunde von uns einen Bonus auf ihr Kundenkonto! Die genauen Bedingungen und das kurze Formular zum Ausfüllen finden Sie auf unserer Website. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören! [www.stadtwerke-glauchau.de/dienstleistungen](http://www.stadtwerke-glauchau.de/dienstleistungen)



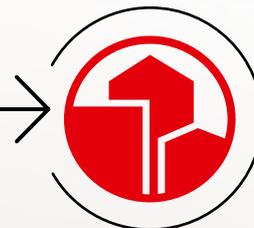
Formular zur  
Anmeldung!

STADTWERKE  
**GLAUCHAU** 



## Tipps & Hinweise

Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen!



### So klappt es mit der korrekten Mülltrennung:

Für einen nachhaltigen Umgang mit der Abfallentsorgung muss der Müll stets getrennt werden. Papierabfälle, Pappe und Kartonagen gehören in die blaue Tonne. Plastikmüll und Dosen entsorgen Sie in der gelben Tonne. Restmüll, wie Stoffe oder Keramik, entsorgen Sie in der schwarzen Tonne. Biomüll und Küchenabfälle sind in der braunen Tonne zu entsorgen. Sondermüll, wie Glas, Batterien, Leuchtmittel, Sperrmüll oder Elektroschrott gehört an speziellen Abgabestellen entsorgt. Mehr Informationen zur Mülltrennung sowie Öffnungszeiten für die Elektroschrottannahme finden Sie auf der Website der KECL GmbH. [www.kecl.de](http://www.kecl.de)

### Möbel im Treppenhaus

Der Hausflur und das Treppenhaus in Mehrfamilienhäusern oder Wohnblöcke werden von allen Hausbewohnern genutzt. Daher ist es wichtig, nötige kleine Möbel im Hausflur so zu platzieren, dass ein ungehinderter Durchgang möglich ist und niemand behindert wird. Persönliche Gegenstände, wie Schuhe oder Pflanzen müssen so arrangiert werden, dass sie die Bewegungsfreiheit anderer Mietbewohner nicht einschränken. Ein aufgeräumter und ordentlicher Hausflur trägt zum Wohlbefinden aller bei. Eine gemeinsame Absprache untereinander führt zum besseren Zusammenleben und ist wichtig, um niemanden zu beeinträchtigen. Auch als Fluchtweg ist ein ungehindert begehbare Flur von hoher Bedeutung. Grundsätzlich benötigen Schuhregale oder aufgestellte Pflanzen im Hausflur und Treppenhaus stets eine Erlaubnis der Stadtbau und Wohnungsverwaltung.

### Schimmel in der Wohnung

Schimmel in der Wohnung lässt sich effektiv vermeiden! Hier gibt es ein paar Tipps gegen den ungebetenen Besucher bei Ihnen zuhause.

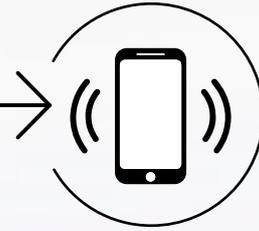
Erstens: Lüften ist das A und O! Gerade nach dem Duschen oder Kochen ist es enorm wichtig, die Fenster für einige Minuten weit zu öffnen und für eine gute Zirkulation der Luft zu sorgen. Frische Luft rein, Schimmel raus! Zweitens: Lassen Sie Ihren Möbeln etwas Platz zum Atmen! Platzieren Sie Ihre Einrichtung besonders an Außenwänden nie direkt an der Wand, damit die Luft gut zirkulieren kann. So bleiben Ihre Möbel nicht nur länger schön, sondern auch die Luft in Ihrer Wohnung frisch und trocken.

Wenn Sie doch mal Schimmel in der Wohnung entdecken, informieren Sie uns und wir finden gemeinsam eine geeignete Lösung. So können Sie die Zeit in Ihren eigenen vier Wänden vollends genießen!



# Notfall oder nicht?

## Die Havarienummer



Nicht in jedem Fall sollten Sie, als Mieter der Stadtbau und Wohnungsverwaltung GmbH Glauchau, gleich die Havarienummer wählen. Dies gilt zum Beispiel bei Kleinigkeiten wie einem klemmenden Rollladengurt oder tropfenden Wasserhahn. In solchen Fällen kann und muss bis zum nächsten Werktag gewartet werden, nachdem der Schaden über den Kundenservice der Stadtbau gemeldet wurde.

### Außerhalb der Öffnungszeiten des Kundenservice

Immer dann, wenn Ihr Vermieter nicht erreichbar ist und ein echter „Notfall“ vorliegt, ist der Bereitschaftsdienst (Havarienummer) zu rufen. Hierzu zählt der Komplettausfall der Heizung im Winter, ein undichter Heizkörper oder Wasserrohrbruch. Um eilbedürftige Schäden handelt es sich immer dann, wenn akute Gefahr für Menschen oder Sachwerte besteht und ein materieller Schaden an Wohnung bzw. Gebäude zu erwarten ist.

Wird dennoch aufgrund eines Bagatelleschadens der Notdienst verständigt, so muss der Mieter selbst die Einsatzkosten tragen. Im Zweifelsfall kann beim Notdienst das Problem geschildert werden um herauszufinden, ob der Einsatz tatsächlich erforderlich ist.

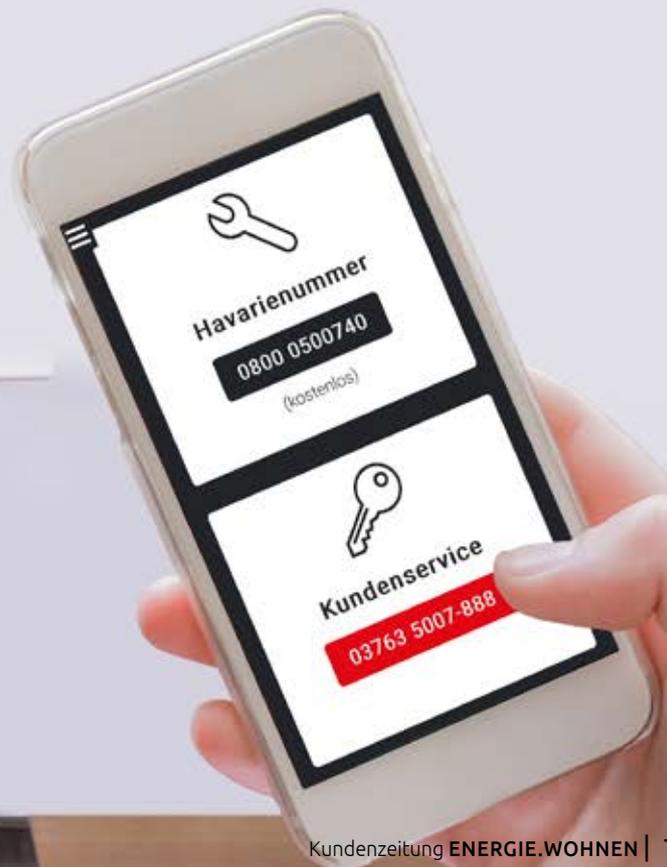
### Notfälle bestehen bei:

Gasgeruch | Wasserrohrbruch  
Sturmschäden | Eindringendes Wasser |  
Totalausfall der Heizung im Winter

**Havarienummer** (außerhalb der Geschäftszeiten des Kundenservice)  
der Stadtbau und Wohnungsverwaltung GmbH  
Glauchau 0800-0500740 (kostenlos)

### Geschäftszeiten

Tel. 03763 5007-888  
Montag 08:00 - 12:00 Uhr  
Dienstag 08:00 - 18:00 Uhr  
Mittwoch geschlossen  
Donnerstag 08:00 - 16:00 Uhr  
Freitag 08:00 - 12:00 Uhr

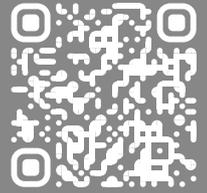


# Wohnungs ANGEBOTE

## Wege zu Ihrer neuen Wohnung:

Per E-Mail: [kundenservice@stadtbau-glauchau.de](mailto:kundenservice@stadtbau-glauchau.de)  
 Telefon: 03763 5007-888 | Kontaktformular auf unserer Webseite:  
[www.stadtbau-glauchau.de](http://www.stadtbau-glauchau.de)

Bei Anmietung einer Wohnung der Stadtbau und  
 Wohnungsverwaltung GmbH Glauchau  
 wird eine Kautions in Höhe von zwei Kaltmieten fällig.



## 2-Raum-Wohnung

**Fischergasse 6** | 2. Etage | 49,8 qm

Grundmiete	290,00 €
Heizkosten	110,00 €
Betriebskosten	60,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>460,00 €</b>

Wanne | Keller

Energieausweis: V, 107 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Gas, Bj. 1985, Kl. D

## 3-Raum-Wohnung

**Zimmerstraße 1a** | 4. Etage | 82,9 qm

Grundmiete	431,00 €
Heizkosten	185,00 €
Betriebskosten	100,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>716,00 €</b>

Wanne und Dusche | Keller | Dachboden

Energieausweis: B, 175 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Gas, Bj. 1900, Kl. F



**Ruhige Lage**  
 am Stadtzentrum  
 mit Blick auf  
 Unterstadt

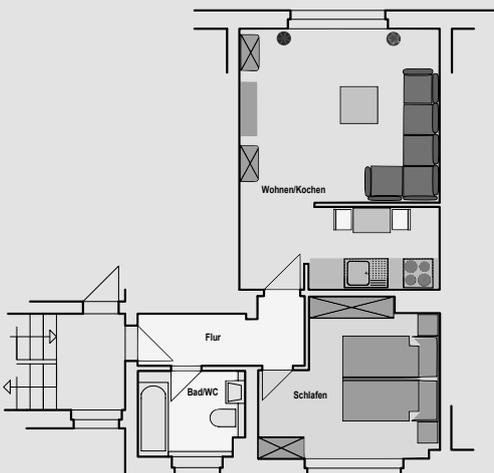
Wohnen

Bad



**Im Grünen,**  
 Schule +  
 Kindergarten,  
 Supermarkt in  
 der Nähe

Wohnen



Bad



Pflichtangaben in Immobilienanzeigen:

1. Art des Energieausweises (Bedarfs- oder Verbrauchsausweis) – Abkürzung B oder V
2. Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises in kWh/(m<sup>2</sup>\*a)
3. Wesentlicher Energieträger für die Heizung, z. B. Fernwärme – Abkürzung FW oder Erdgas, Flüssiggas – Abkürzung Gas
4. Baujahr des Wohngebäudes – Abkürzung Bj. ...
5. Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen von A+ bis H – Abkürzung z. B. Kl. B

## 2-Raum-Wohnung

**Ringstraße 12a** | 3. Etage | 46 qm

Grundmiete	240,00 €
Heizkosten	100,00 €
Betriebskosten	60,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>400,00 €</b>

Dusche | Keller

Energieausweis: V, 99 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Gas, Bj. 1993, Kl. C

## 2-Raum-Wohnung

**Hufelandstraße 15** | 1. Etage | 49,9 qm

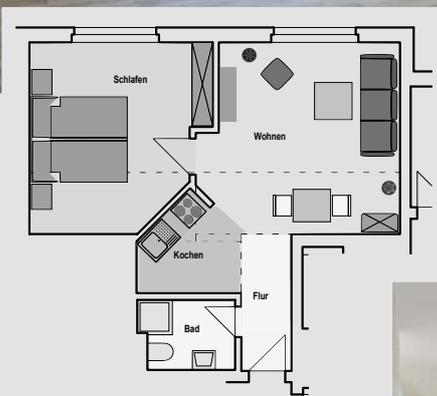
Grundmiete	275,00 €
Heizkosten	110,00 €
Betriebskosten	60,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>445,00 €</b>

Balkon | Dusche | Keller

Energieausweis: V, 105 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Gas, Bj. 1974, Kl. D



Wohnen



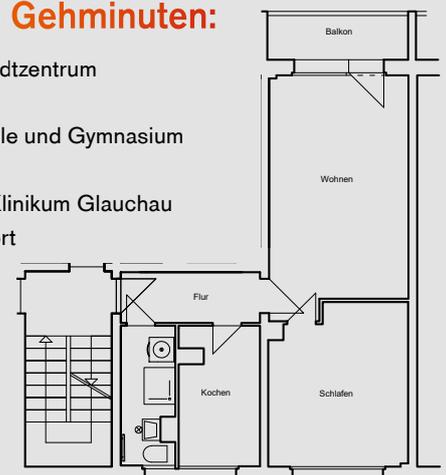
Flur



Wohnen

### Nur wenige Gehminuten:

- Supermarkt, Stadtzentrum
- Bibliothek
- Kita, Grundschule und Gymnasium
- Gastronomie
- Ärztelhaus und Klinikum Glauchau
- Fitness und Sport



# 26.-28.07. KARIBISCHE TAGE

Sand - Karibikflair  
Live Musik

Schlossvorplatz Glauchau  
Große Kreisstadt  
GLAUCHAU

## Glauchauer Stadtfest: 28. – 30. Juni 2024

Vom 28. bis 30. Juni verwandelt sich die Glauchauer Innenstadt wieder zur Open-Air-Feier des Jahres: Schlendert mit allerlei Leckereien über den Markt und genießt die musikalischen Acts, wie Schlagersängerin Daniela Alfinito oder Country-Sänger Doug Adkins, bekannt aus „The Voice of Germany“, der euch mit seinen Songs in die Zeit von Johnny Cash oder Kenny Rogers zurückversetzt.

Groovig wird es bei der Seed-Coverband Music Monks, deren Bässe durch Mark und Bein gehen. Die Chemnitzer Band Gruppe Karl-Marx Stadt bringt jeden Fuß zum Zucken mit ihren „Balkan Disko“-Klängen, ebenfalls die Popsängerin Nea Martens, u.a. mit ihrem Hit „Es rappelt im Karton“. Auch in diesem Jahr lädt der allseits beliebte Irish Pub zu Guinness und irischer Musik auf dem Schlossvorplatz ein. Und nur am Samstag gibt es speziell auf der Leipziger Straße eine Blaulichtmeile, die große und kleine Herzen begeistern wird.

## Karibische Tage: 26. – 28. Juli 2024

Urlaubsfeeling garantiert: Sand, heiße Rhythmen, Cocktails und exotisches Essen werden mit den Karibischen Tagen auf den Schlossvorplatz in Glauchau geholt. Am Freitag, dem 26. Juli läutet die karibische Partymaschine Bazurto All Stars mit ihren kolumbischen Wurzeln das Eventwochenende ein. Begleitet wird sie von DJ Spice 23 und in den späten Abendstunden wird allen mit einer Feuershow noch einmal eingeheizt. Am Samstag, dem 27. Juli übernimmt die Latin Band Palito Aché das musikalische Ruder. Ihre Spezialität ist neben der Vielfältigkeit an modernen lateinamerikanischen Musikrichtungen die Interpretation der modernen und traditionellen afro-kubanischen Musik. Am Abend wird es mit der Salsaband Latino Total noch tanzbarer. Auch am Samstag ist DJ Spice 23 noch einmal mit am Start und jeder hat (noch) einmal die Chance, eine Feuershow zu genießen. Am Sonntag, dem 28. Juli erobern die Familien den Schlossvorplatz. Die Kinder können sich bei verschiedenen Aktionen austoben, während die Eltern mit einem kühlen Getränk in Liegestühlen sitzen und DJ Spice 23 lauschen.

## Buntes Familienparkfest: 4. August 2024

Neben einem abwechslungsreichen Bühnenprogramm gibt es wieder viele tolle Kinder-Mitmach-Aktionen. Von Hüpfburg, Seifenblasen, Luftballons, Ponyreiten, Glitzertattoos und Wasserspielplatz bis hin zu Leckereien, wie Zuckerwatte, Bubble Tea, deftige Leckereien vom Grill und Eis ist alles dabei. Hier werden Kinderaugen zum Leuchten gebracht und das alles in der naturnahen Atmosphäre des Gründelparks Glauchau! Der Eintritt ist frei. Parkplätze sind auf der Hammerwiese vorhanden.

## Rock Tribute Night: 24. August 2024

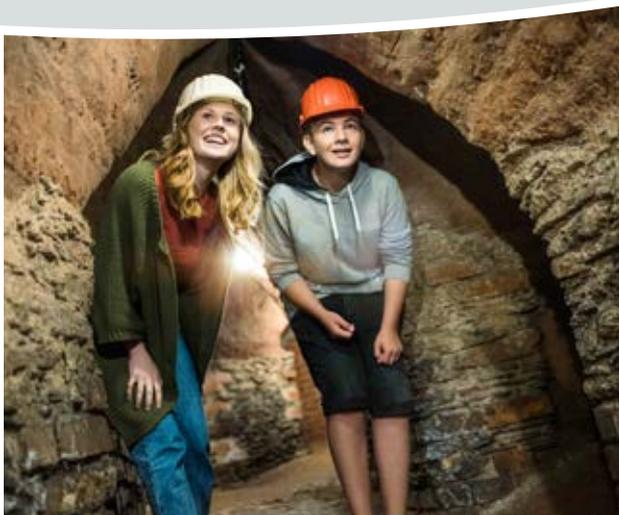
Ab 19:00 Uhr erklingen im Gründelpark Glauchau Gitarrenriffs. Zur Rock Tribute Night stehen mit Black Ice, ZZ Top Revival und Motörhead CR Revival drei Coverbands auf der Bühne, die mit euch die besten Songs von AC/DC, ZZ Top und Motörhead rocken werden. Genießt bei einem kühlen Bier Evergreens, wie „T.N.T.“, „La Grange“, „Ace Of Spades“ und noch viele weitere unvergessliche Songs.

Weitere Informationen zu allen Veranstaltungen gibt es unter [www.glauchau.de](http://www.glauchau.de).



Besuchen Sie noch bis **16. Juni** die derzeit präsentierte Ausstellung in der Galerie art gluchowe des Kunstvereins mit dem Titel KOPFSACHE. Der Künstler Wilfried Runst aus Glauchau arbeitet mit Holz und wird hauptsächlich Skulpturen zum Thema zeigen. Seine ersten Arbeiten entstanden bereits 1982 bei Johannes Feige. Ab dem Jahr 2010 beschäftigte sich Wilfried Runst intensiv mit der Gestaltung von Köpfen.

Unbedingt möchten wir Sie noch auf unsere **SommerKunst-Werkstatt** hinweisen, die vom **18. Juni bis 11. August 2024** wieder in der Werkstatt im Schlosshof von Forderglauchau stattfinden wird. Im Anschluss ist ein Steinbildhauersymposium auf dem Schlossgelände in Planung zum Thema Georgius Agricola – ein Europäer.



## Viva la musica. Es lebe die Musik ...

... heißt es in diesem Jahr im Museum und der Kunstsammlung Schloss Hinterglauchau. Am **19. Mai** dieses Jahres öffnete die Kabinettausstellung „Viva la musica. Es lebe die Musik!“ mit 50 grafischen Blättern aus fünf Jahrhunderten ihre Pforten.

## Industrie.Kultur.Rallye

Entdeckt Glauchau NEU mit GPS-Gerät und Roadbook - **26.05.2024 und 16.06.2024, je ab 13:00 Uhr.**

Mit unserer Stadtrallye begeben Sie sich auf eine zeitgemäße, spannende Spurensuche zur Industriegeschichte von gestern, heute und morgen. Ausgestattet mit einem GPS-Gerät und einem Roadbook zieht ihr mit eurem Team durch Glauchau, um gemeinsam die Rätsel zu lösen und Punkte zu sammeln. Geeignet für Gruppen und Familien mit Kindern ab 14 Jahren. Eine Anmeldung wird empfohlen.

## Im schönsten Konzertsaal der Welt

Ein reich bebildeter Vortrag mit Tobias Teumer, Dresden, **08.06.2024 ab 15:00 Uhr.**

Im Leben der Geschwister Sophie und Günther von Schönburg-Waldenburg in der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts spielte die Musik eine herausragende Rolle. Der Vortrag beleuchtet die aus ihrer Jugend wurzelnde Liebe zur Musik in allen Facetten, die weitgefächerten Netzwerke, die sich durch diese Kunstgattung ergaben sowie auch den emotionalen Halt, den ihnen die Musik in wechselvollen Lebensstationen gab. Eine Anmeldung wird aufgrund begrenzter Plätze empfohlen.



Museum und  
Kunstsammlung  
Schloss Hinterglauchau

Schloss Hinterglauchau Schlossplatz 5a, 08371 Glauchau  
Tel. 03763 777580, schlossmuseum@glauchau.de  
Ausführliche Infos: [www.glauchau.de/de/museum.html](http://www.glauchau.de/de/museum.html)

## Ungeprobt genial!

Schwungvoller junger Bläsersound auf dem Schlosshof Hinterglauchau, **22.06.2024 ab 19:00 Uhr.**

In 80 Minuten um die Welt: Es erwarten Sie unterhaltsame, populäre Lieder durch bekannte Interpreten, arrangiert für diese besondere instrumentale Besetzung. Zum Konzert gibt es ein ausgewähltes Getränke- und Imbissangebot aus dem Museumscafé. Bei Regen findet das Konzert im Festsaal des Schlosses Hinterglauchau statt.

## Abwärts

Taschenlampenführung in den unterirdischen Gängen mit Schatzsuche **26.06.2024 ab 15:30 Uhr und 17:00 Uhr.**

Endlich ist es wieder soweit: In den Ferien können kleine und große Entdecker mit Taschenlampe und Helm die unterirdischen Gänge unter dem Glauchauer Schloss erkunden. Dabei werden all eure Fragen zu dieser geheimnisvollen Unterwelt beantwortet. Im Anschluss gibt es eine Schatzsuche. Ein Angebot für Kinder von 6 bis 12 Jahren. Zu dieser Veranstaltung gibt es in den Ferien mehrere Termine! Die Plätze sind begrenzt, bitte rechtzeitig buchen!

## Ferienführung „Lautmaler und Leisetreter“

Eine klangvolle Entdeckungsreise durch das Schloss für Ferienkinder und Familien, **27.06.2024 ab 15:00 Uhr.**

Endlich Sommerferien! Im Schloss Hinterglauchau könnt ihr in der schönsten Zeit des Jahres eine erlebnisreiche Zeit verbringen. Wir laden euch ein, mit uns auf eine klangvolle Entdeckungsreise zu gehen. Ein heiter-tönender Rundgang für Familien mit Kindern von 6 bis 10 Jahren. Eine Anmeldung ist aufgrund begrenzter Plätze erforderlich. Auch für Gruppen aus Kita, Schule und Hort geeignet. Termine auf Anfrage.



# ÄRGER MIT DEN NACHBARN?

## *Reden hilft!*

Wo viele Menschen zusammenwohnen, können kleinere Streitigkeiten manchmal vorprogrammiert. Sei es die laute Musik, die tobenden Kinder oder der Geruch nach exotischem Essen. Das alles kann man im gemeinsamen Miteinander regeln, ohne sich beim Vermieter zu beschweren. Nur so erfahren Sie, dass das Gepolter über Ihnen vom HüpfTier kommt und keine böse Absicht ist. Klingeln Sie einfach einmal bei Ihrem Nachbarn!

### **Regeln für ein gutes Miteinander**

Bei Kindern müssen Nachbarn generell mehr Lärm in Kauf nehmen. Je kleiner die Kinder, desto lauter dürfen sie sein. Der Fernseher, die Waschmaschine oder das Instrument können für Nachbarn zu einem Problem werden, wenn sie zu laut sind. Gesetzlich festgelegte Ruhezeiten gibt es zwar nicht, aber entsprechende Regeln sind in der Hausordnung festgelegt. Und daran muss sich jeder Mieter halten. Insbesondere tagsüber müssen vielerlei Lärmquellen akzep-

tiert werden. Für die Nachtruhe gibt es jedoch eindeutige Regelungen. Zwischen 22 Uhr und 6 Uhr muss Ruhe herrschen. Wenn Ihr Nachbar trotzdem viel zu laut feiert oder die Stereoanlage bis zum Anschlag aufgedreht hat, können Sie ihn wegen Ruhestörung anzeigen. Sie haben die Möglichkeit, die Polizei zu rufen, die den Nachbarn in der Folge auffordert, die Ruhestörung zu unterlassen. Alternativ können Sie eine Lärmanzeige beim Ordnungsamt erstatten.

### **Lärmprotokoll als Nachweis**

Neben der Mängelanzeige muss ein Lärmprotokoll angefertigt werden. Es wird vor allem bei einem möglichen gerichtlichen Verfahren als Beweisgrundlage benötigt. Das Lärmprotokoll soll die Ruhestörung genau dokumentieren. Hier schreiben Sie die auftretenden Ruhestörungen nieder, wobei Datum, Uhrzeit, Dauer der Belästigung, Art der Störung (Musik, Schreien) und Lautstärke eingetragen werden müssen. Falls anwesend, sollten Zeugen den Eintrag ins Protokoll mit ihrer Unterschrift bestätigen. Auch der Protokoll- bzw. Beschwerdeführer hat auf dem Protokoll mit seiner Unterschrift die aufgeführten Ruhestörungen zu bestätigen.

Der beste Schutz vor solchen Ärgernissen mit den Nachbarn ist aber nach wie vor gegenseitige Rücksichtnahme. Wir wünschen Ihnen einen ruhigen Sommer!